Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Stalna služba u Slatini
Slatina, Trg sv. Josipa 12

Poslovni broj: Ovr-871/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E NJ E O O S I G U R A NJ U

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, po sucu Mladenu Budiši, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB:52634238587, za Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Virovitici, Građansko - upravni odjel, protiv protivnika osiguranja Tonija Sabolića iz Pitomače, Šašnato Polje 23, OIB:44324263228, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, 25. kolovoza 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju pravomoćne i ovršne Nagodbe Općinskog državnog odvjetništva u Virovitici broj N-DO-321/2024-5 od dana 6. studenog 2024., radi naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja i to troškova sastava zahtjeva za mirno rješenje spora u iznosu od 150,00 EUR, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 11. prosinca 2024., po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, sve do isplate,

kao i troškova sastava ovog prijedloga za osiguranje u iznosu od 50,00 EUR, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, tekućom od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava za korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu Tonija Sabolića iz Pitomače, Šašnato Polje 23, OIB:44324263228, u cijelosti, upisanim u zk.ul.br.8244/1 k.o. Pitomača i to kč.br.5735/1 sjenokoša u Šašnatom Polju sa 310 čhv i kč.br.5736/1 sjenokoša u Šašnatom Polju sa 34 čhv.

II. Pri uknjižbi prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 297. stavak 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24.; dalje: OZ).

III. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Pitomača, Općinskog suda u Virovitici da provede uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršivosti tražbine u zemljišnim knjigama.

IV. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi, koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298. stavak 1. OZ-a).

V. Nalaže se protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja na ime troškova za sastav prijedloga isplati iznos od 50,00 eur, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, počevši od dana donošenja rješenja o osiguranju, sve do isplate, u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. Zastupnik predlagatelja osiguranja predlaže da sud na temelju citirane pravomoćne i ovršne nagodbe, odredi osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava i zabilježbom ovršivosti tražbine na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja pobliže opisanoj u toč. I. izreke ovog rješenja.

2. Naznačena odluka je ovršna isprava u smislu članka 23. i članka 25. OZ-a, uz primjenu članka 290. OZ-a, na temelju koje isprave se može odrediti osiguranje uknjižbom založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

3. Uvidom u priloženi zemljišnoknjižni izvadak za nekretnine pobliže opisane u izreci pod toč. I., utvrđeno je da je protivnik osiguranja upisan u zemljišnim knjigama kao njihov vlasnik.

4. Budući da su ispunjene pretpostavke za prisilno zasnivanje založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, sud je usvojio prijedlog predlagatelja osiguranja i riješio kao u izreci.

5. Odluka se temelji na odredbi članka 295. i 296. OZ-a.

6. Predlagatelju osiguranja dosuđeni su troškovi za sastav prijedloga za osiguranje u iznosu od 50,00 eur, sukladno Tbr. 11. toč. 1., u vezi s Tbr. 7. toč. 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika ("Narodne novine", broj 138/23.), a uz primjenu članka 41. Zakona o državnom odvjetništvu ("Narodne novine" broj 67/18. i 21/22.) i odredbe članka 163. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 148/11. – proč. tekst, 25/13., 89/14., 70/19., 80/22., 114/22., 155/23.).

7. Odluka o troškovima postupka temelji se na odredbi članka 14. stavak 4.OZ-a.

8. Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci.

U Slatini 25. kolovoza 2026.

Sudac

Mladen Budiša

MLADEN BUDIŠA

Elektronički potpisano: 25.08.2026T13:33:06 (UTC:2026-08-25T11:33:06Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 41518bea-e832-4c2a-b649-5269ffc46d37
Općinski sud u Virovitici

Uputa o pravnom lijeku**:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi pismenim putem u tri jednaka primjerka, putem ovog suda, a o istoj odlučuje nadležni županijski sud.

Dostaviti:
1. Predlagatelj osiguranja, na O-DO-270/2026
2. Protivnik osiguranja (uz prijedlog)
3. Zemljišnoknjižni odjel Pitomača Općinskog suda u Virovitici

Broj zapisa: **9-3088c-21444**

Kontrolni broj: **0e25c-20cd5-2a875**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
**https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Virovitici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.